



Communiqué de presse

8 décembre 2016

SIX Swiss Exchange SA
Selnastrasse 30
Case postale 1758
CH-8021 Zurich
www.six-swiss-exchange.com

Media Relations:
T +41 58 399 2227
F +41 58 499 2710
pressoffice@six-group.com

Les actions de Varia US Properties AG (VARN) ouvrent à CHF 37.00

Les actions de Varia US Properties AG ont été admises aujourd'hui au négoce sur le segment «Standard pour les sociétés immobilières» de SIX Swiss Exchange. 3'097'074 nouvelles actions ont été placées d'une valeur nominale de CHF 1.00 par action. En plus, Bank Vontobel AG comme seule Bookrunner ont accordé une option de surallocation jusqu'à 464'562 actions. Le cours d'ouverture à SIX Swiss Exchange s'est établi à CHF 37.00, ce qui correspond à un volume de placement de CHF 114.6 millions et à une capitalisation boursière totale de CHF 229.2 millions.

Varia US Properties AG est une société immobilière suisse investissant exclusivement dans l'immobilier résidentiel aux Etats-Unis d'Amérique avec un focus sur les marchés secondaires et tertiaires et ciblant une population de revenus moyens à bas. La société a été créée en 2015 pour acquérir, détenir et gérer des actifs immobiliers aux USA en vue d'assurer un revenu locatif et une croissance de valeur. Varia a conclu un contrat de gestion d'actifs avec Stoneweg SA, un gestionnaire d'actifs externe disposant d'une équipe d'investissement expérimentée et dont les actifs immobiliers sous gestion s'élèvent à environ CHF 600 millions. La société bénéficie du savoir-faire de longue date de l'équipe de Stoneweg dans l'immobilier Suisse et international, de sa proximité avec les investisseurs, ainsi que de sa présence sur-place au Etats-Unis et de son large réseau de partenaires.

Pour des plus amples informations, veuillez contacter Stephan Meier, Head Media Relations.

Telefon: +41 58 399 3290
Fax: +41 58 499 2710
E-Mail: pressoffice@six-group.com

SIX Swiss Exchange

SIX Swiss Exchange est la plus importante Bourse indépendante d'Europe. Elle relie des sociétés du monde entier avec des investisseurs et des participants au négoce internationaux. Elle crée des conditions cadre extrêmement favorables pour la cotation et le négoce sur ses segments très liquides. SIX Swiss Exchange décuple les avantages offerts par la place financière suisse en proposant des services de première qualité et est un lieu de cotation idéal. Elle distribue sa propre série d'indices dont le plus important indice d'actions de Suisse SMI®. Grâce la technologie de négoce X-stream INET, la plus performante du monde, elle offre à ses participants des conditions de négoce idéales.

www.six-swiss-exchange.com



Swiss Exchange

SIX gère l'infrastructure de la place financière suisse et offre aux acteurs financiers du monde entier une gamme de services complète dans les secteurs du négoce et du règlement de titres, de l'information financière et du trafic des paiements. L'entreprise appartient à ses utilisateurs (environ 140 banques de tailles et d'orientations très diverses). Avec quelque 4 000 collaborateurs et une présence dans 25 pays, ses produits d'exploitation ont atteint en 2015 1,8 milliard de francs suisses et le bénéfice ajusté du Groupe s'est établi à 713,7 millions de francs suisses.

www.six-group.com