Informazione Terravis

Listino prezzi per geometri

1. Ambito di applicazione **2**

2. Commissione di base Informazioni **2**

2.1 Estratto fondiario *2*

2.2 Geoinformazioni *2*

2.3 Dati dell'edificio *2*

3. Tasse cantonali **3**

4. Fatturazione **3**

5. Incasso di tasse cantonali **3**

valido dal 1.1.2027

1. Ambito di applicazione

Il presente listino prezzi si applica ai geometri ai sensi dell'articolo 28 dell'ordinanza sul registro fondiario in relazione al portale informativo Terravis. Listini prezzi separati si applicano ad altri gruppi di utenti.

Per l'utilizzo dell'informazione Terravis sono dovute sia le tasse cantonali sia quella della commissione di base.

Il canone per le transazioni commerciali elettroniche Terravis e per le soluzioni di autenticazione, le firme digitali, i server di firma e altri servizi opzionali di SIX Terravis sarà regolato separatamente.

2. Commissione di base Informazioni

2.1 Estratto fondiario

Per l'accesso ai dati del registro immobiliare relativo alla proprietà si applica la seguente tassa:

Voce	Definizione	Aliquota
Richiesta indicizzata	Richiesta indicizzata	gratuito
Estratto fondiario	Dati del registro fondiario nella misura prevista dal concetto die ruoli Terravis, per estratto	CHF 3.00
Dati strutturati	Acquisizione di estratti fondiari Terravis sotto forma di XML e PDF tramite l'inter-faccia di assistenza web, per estratto	CHF 0.30

2.2 Geoinformazioni

Il piano per il registro fondiario relativo a singoli fondi (piano catastale/piano di situazione), che può essere ottenuto solo in abbinamento con gli estratti relativi ai rispettivi fondi, non è soggetto ad alcun supplemento.

Voce	Definizione	Aliquota
Piano per il registro fondiario	Acquisizione di piani relativi a singoli fondi, per estratto	CHF 1.00

2.3 Dati dell'edificio

Gli dati dell'edificio, che può essere ottenuto solo in abbinamento con gli estratti relativi ai rispettivi fondi, non è soggetto ad alcun supplemento.

Voce	Definizione	Aliquota per appartamento
Dati dell'edificio	Dati relativi agli oggetti	CHF 1.00

3. Tasse cantonali

Le tasse cantonali attuali sono elencate nell'appendice del listino prezzi e corrispondono alle varie tariffe di volta in volta applicate dai Cantoni. SIX Terravis SA non si assume alcuna responsabilità sulle tasse cantonali.

4. Fatturazione

SIX Terravis SA fattura mensilmente agli utenti i servizi utilizzati. La fattura è emessa in CHF. Sugli importi fatturati viene conteggiata l'IVA.

I dettagli relativi alle richieste effettuate sono consultabili nell'«Audit-Log» del portale d'informazione Terravis.

5. Incasso di tasse cantonali

L'incasso delle tasse cantonali, se concordato con i rispettivi Cantoni, viene effettuato da SIX Terravis SA.