

Auskunftsportal Terravis

Preisliste für kantonale und kommunale Verwaltungen

1. Geltungsbereich.....	2
2. Pauschalentgelt Auskunft.....	2
2.1 Grundbuchinformationen.....	2
2.2 Elektronischer Datenbezug.....	2
2.3 Historische Daten.....	3
3. Systemerweiterungen / proprietäre Auflagen.....	3
4. Schulungen.....	3
5. Support.....	3
6. Kantonale Gebühren.....	3
7. Rechnungsstellung.....	4

gültig ab 1.1.2018

1. Geltungsbereich

Diese Preisliste gilt für kantonale und kommunale Verwaltungen gemäss Rahmenvertrag zwischen dem Kanton und SIX Terravis. Für Stellen der öffentlichen Verwaltung, welche Terravis schweizweit nutzen (z.B. Bundesstellen, interkantonale Stellen mit schweizweiter Nutzung) sowie für weitere Nutzergruppen, gelten separate Preislisten. Es dürfen ausdrücklich nur Angestellte der öffentlichen Verwaltungen das System unter vorliegender Preisliste nutzen.

Zudem gelten für zusätzliche Dienstleistungen separate Preislisten, namentlich für Nutzung des Signatur-Servers, Nutzung des digitalen Archivs, Gebühreninkasso.

2. Pauschalentgelt Auskunft

Das Pauschalentgelt Auskunft ist eine „Flat Fee“ und beinhaltet eine unbeschränkte Anzahl Abfragen von Grundstückauszügen im PDF-Format, die Benutzerverwaltung sowie die allgemeine Benutzung des Systems Terravis.

Die Höhe des Pauschalentgelts Auskunft orientiert sich an der Anzahl Einwohner des jeweiligen Kantons gemäss Erhebung des Bundesamts für Statistik (BfS-Statistik) per Ende des Vorjahres. Die Anpassung des Betrages erfolgt einmal jährlich jeweils auf den 1. April des Folgejahres.

Die Pauschale stellt eine Unkostenentschädigung der Kantone an die Betriebskosten des Auskunftssystems Terravis dar.

2.1 Grundbuchinformationen

Bezeichnung	Definition	Ansatz	zzgl. MwSt.
Grundstück-Auszug Basis	Digital verfügbare Grundbuchdaten gemäss Art. 26 GBV	CHF 28.60 / 1'000 Einwohner pro Jahr	7.70 %
Grundstück-Auszug Erweitert	Alle digital verfügbaren Grundbuchdaten des Hauptbuches	In der Pauschale für Grundstück-Auszug Basis enthalten	
Plan für das Grundbuch	Daten der amtlichen Vermessung als Zusatz zum Grundstück-Auszug	90 % der vereinbarten und in Rechnung gestellten Kosten für AV-Daten des eigenen Kantons	7.70 %

2.2 Elektronischer Datenbezug

Für den Bezug von Grundstückauszügen als strukturierte XML-Daten über Web-Services-Schnittstelle abzurufen, kommt folgendes zusätzliches Entgelt zur Anwendung:

Bezeichnung	Definition	Ansatz	zzgl. MwSt.
Datenbezug	Abruf von Grundstück-Auszügen als XML und PDF über Web-Services-Schnittstelle	CHF 5.80 / 1'000 Einwohner pro Jahr	7.70 %

2.3 Historische Daten

Historische Daten zu Grundstückinformationen können nur in Zusammenhang mit Grundbuchinformationen bezogen werden. Es kommt folgender Zuschlag zu den Grundbuchinformationen zur Anwendung:

Bezeichnung	Definition	Ansatz	zzgl. MwSt.
Historische Daten	Zusätzlich History-Daten (wo verfügbar)	CHF 5.80 / 1'000 Einwohner pro Jahr	7.70 %

3. Systemerweiterungen / proprietäre Auflagen

Proprietäre Erweiterungen im System Terravis können nur soweit angeboten werden, als dies den Betrieb der Plattform in irgendeiner Art nicht beeinträchtigt. Es werden die effektiven Kosten sowie jährlich wiederkehrende Unterhaltskosten von 25 % der effektiven Kosten in Rechnung gestellt.

4. Schulungen

SIX bietet bei Bedarf Schulungen im Zusammenhang mit dem System Terravis an.

Bezeichnung	Definition	Ansatz	zzgl. MwSt.
Schulung	Einweisung der Endnutzer in die Funktionalitäten von Terravis	CHF 250.00 / Stunde	7.70 %
Spesen	Reisekosten	Effektiv anfallende Kosten	

5. Support

Der First-Level-Support ist Sache des Teilnehmers. SIX nimmt ausschliesslich Support-Anfragen vom jeweiligen First-Level-Support entgegen.

Der First-Level-Support kann schriftlich auf SIX an SIX übertragen werden. Diesfalls gilt:

Bezeichnung	Definition	Ansatz	zzgl. MwSt.
First Level Support	Technischer Support der Endnutzer gem. separater Vereinbarung FLS	CHF 180.00 / Stunde	7.70 %

6. Kantonale Gebühren

Die Kantone verrechnen den eigenen kantonalen Verwaltungen gemäss Definition Ziff. 2 keine Gebühren für Grundstückauszüge. Die Hoheit diesbezüglich liegt bei den Kantonen.

7. Rechnungsstellung

SIX Terravis AG erstellt für ihre Nutzer monatlich eine Rechnung für die in Anspruch genommenen Dienstleistungen. Die Rechnung wird in CHF ausgewiesen und wenn möglich über das Lastschriftverfahren (LSV+) in Rechnung gestellt. Die Rechnungsstellung erfolgt zzgl. MwSt.

Detaillierte Informationen zu den getätigten Abfragen können dem „Audit-Log“ im Auskunftportal Terravis entnommen werden.