



powered by SIX Securities Services

Informationen Terravis

Plenarversammlung Einfache Gesellschaft Terravis

Werner Möckli, Geschäftsführer SIX Terravis AG
Bellinzona, 19. April 2018



Securities Services



Agenda

TERRAVIS

Status Terravis

Verbreitung

Ausblick



Status Terravis (1/3)



Thema	Details
Rechtsgrundlage SIX Terravis AG	<ul style="list-style-type: none">• Das Parlament hat am 15.12.2017 die ZGB-Revision mit 182:1 angenommen• Mit dem Klarstellungsartikel 949d ZGB besteht nun Rechtssicherheit für SIX Terravis AG bzw. für die Kantone• SIX Terravis AG untersteht der Aufsicht der Kantone und der Oberaufsicht des Bundes
Geplante Erweiterung des Verwaltungsrats von SIX Terravis	<ul style="list-style-type: none">• Im Rahmen der politischen Gespräche hat SIX Anfang 2017 vorgeschlagen, den Verwaltungsrat von SIX Terravis AG um unabhängige Dritte zu erweitern• In Abstimmung mit dem Ausschuss EGT ist geplant, die Kantone (Vertreten durch die KKJPD) zum Einsitz in den Verwaltungsrat einzuladen
Rezertifizierung ISO-27001	<ul style="list-style-type: none">• SIX Terravis hat den Rezertifizierungsaudit ISO-27001 vom 27./28.11.2017 erfolgreich (ohne Haupt- und Nebenabweichungen) absolviert
Aufrechterhaltungsaudit des Bundesamts für Justiz	<ul style="list-style-type: none">• SIX Terravis hat den Aufrechterhaltungsaudit des Bundesamts für Justiz erfolgreich durchlaufen. Die Fragen der Auditoren konnten beantwortet bzw. die verlangten Unterlagen zugestellt werden

Status Terravis (2/3)



Thema	Details
Reorganisation SIX	<ul style="list-style-type: none">SIX hat per 1.4.2018 die Organisation angepasst. Statt Divisionen hat SIX nun Geschäftsbereiche (Business Units). Die Divisionen «Swiss Exchange» (Börse) und «Securities Services» (Wertpapier) wurden zur Geschäftseinheit «Securities&Exchanges» zusammengelegt.SIX Terravis war bisher in der Division «Securities Services» eingebettet. Neu ist SIX Terravis organisatorisch dem Bereich «Post Trading» (Handelsabwicklung) innerhalb «Securities&Exchanges» angehängt. An den Strukturen innerhalb SIX Terravis hat es nur unwesentliche Änderungen gegeben. <div data-bbox="1176 893 1478 1340" data-label="Diagram"><pre>graph TD; SIX[SIX] --- SEC[Securities & Exchanges]; SEC --- PT[Post Trading]; PT --- ST[SIX Terravis]</pre></div>



Status Terravis (3/3)



Terravis mit dem internationalen «Digital Government Excellence Award» ausgezeichnet (Lissabon, Juni 2017):



Agenda

TERRA VIS

Status

Verbreitung

Ausblick



Securities Services

Terravis-Dienstleistungen

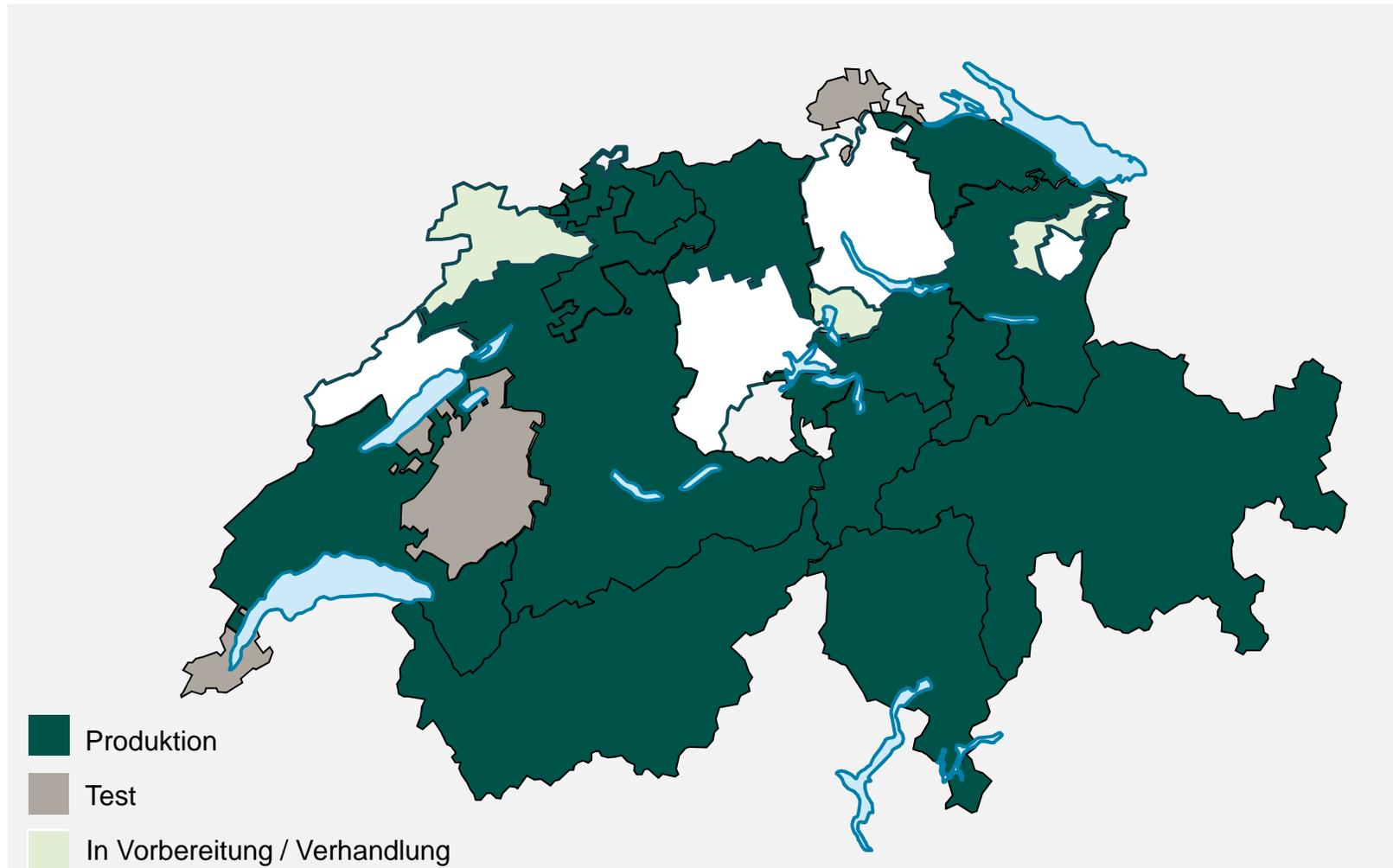
TERRAVIS

Auskunftsportal Terravis



Securities Services

Auskunftsportal Terravis Aufgeschaltete Kantone



Auskunftsportal Terravis Eckwerte



Thema	Details
Abrufbare Grundstücke	<ul style="list-style-type: none">• 4,5 Mio. Grundstücke in 14 Kantonen
Aufgeschaltete Teilnehmer	<ul style="list-style-type: none">• Über 660 Teilnehmer, davon<ul style="list-style-type: none">• Grundbuchämter• Notare / Notariate (AG, BE, BL, BS, GL, GR, TG)• Banken• Pensionskassen, Versicherungen, kantonale Verwaltungen (GR, TG), Rechtsanwälte, kant. Vermessungsämter, Geometer, System Provider
Aufgeschaltete Benutzer	<ul style="list-style-type: none">• über 16'000 Benutzer
Zugriffe	<ul style="list-style-type: none">• > 120'000 Abfragen pro Monat

Terravis-Dienstleistungen

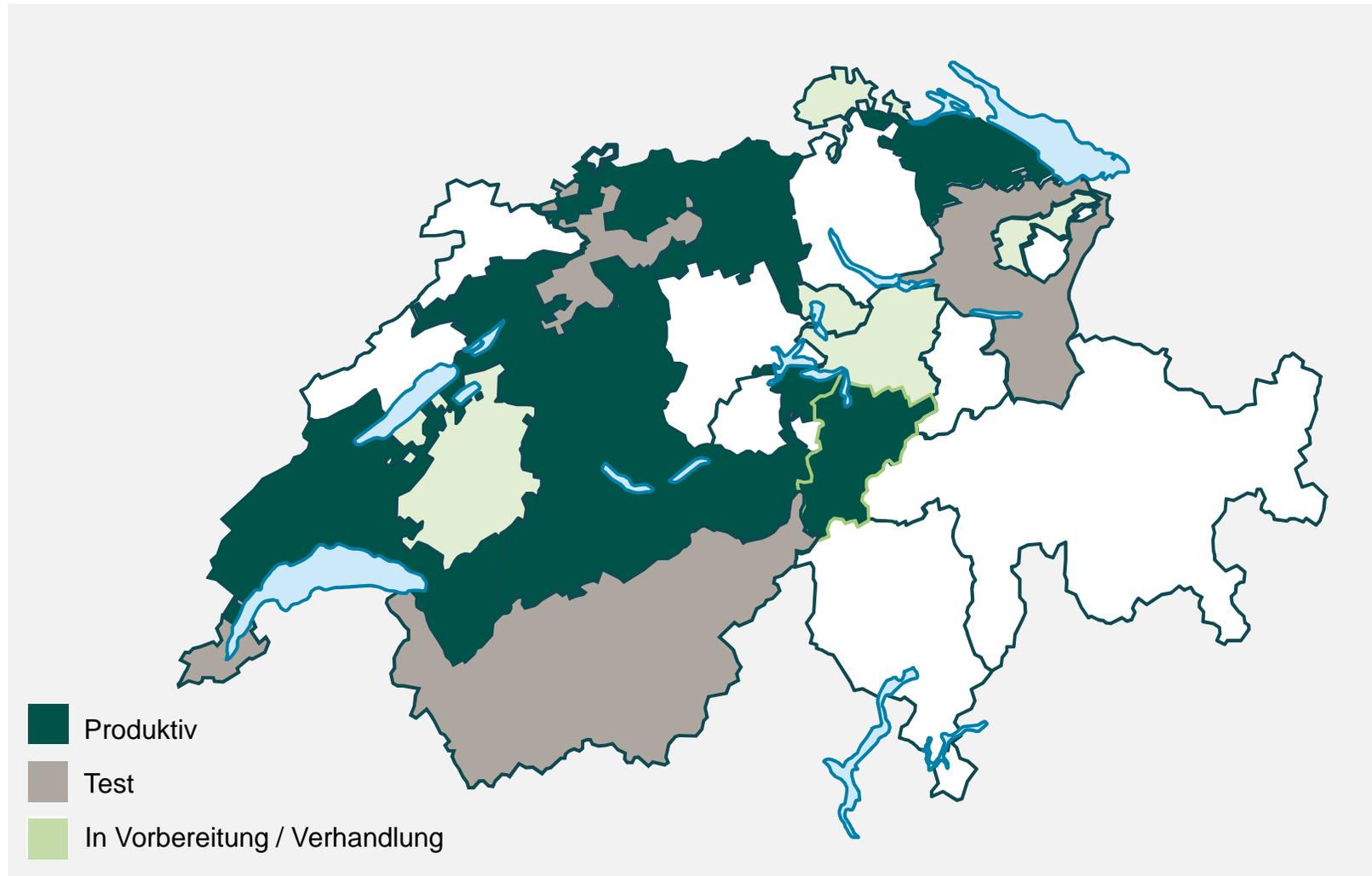
The logo consists of the words "TERRA" and "VIS" in a bold, sans-serif font, separated by a vertical line. The logo is tilted slightly to the right and is set against a light grey rectangular background.

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT)



Securities Services

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT) Aufgeschaltete Kantone



Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT)

Übersicht implementierte Prozesse



Prozess	Beschreibung	Nominee	eGVT
2	Kreditablösung (inkl. Sub-Varianten)	X	X
3	Errichtung Register-Schuldbrief (inkl. Sub-Varianten)	X	X
4	Erhöhung Register-Schuldbrief (inkl. Sub-Varianten)	X	X
5a	Generische Anmeldung Grundbuchamt (freiberuflicher Notar)		X
5b	Generische Anmeldung Handelsregisteramt (freiberuflicher Notar)		X
6	Generische Anmeldung Grundbuchamt	X	
7	Gläubigerzustimmung (durch Nominee-Bank)	X	
8	Gläubigerwechsel (initiiert durch Nominee-Bank)	X	
9	Gläubigerwechsel (initiiert durch Drittbank)	X	
10	Handänderung	X	X
11	Geometer Prozess		X
12	Anmeldung Eintrag Veräußerungsbeschränkung BVG (durch PK)		X
13	Anmeldung Löschung Veräußerungsbeschränkung BVG (durch PK)		X
14	Gläubigerzustimmung	X	X
15	Grundbuch-Mitteilung/-Anzeige	X	X

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT) Gestartete Geschäftsfälle (eGVT und Nominee)



Quartal/ Jahr	P2 Kreditablösung	P3 Errichtung Schuldbrief	P4 Schuldbrief - Mutation	P5 Generischer Notarenprozess	P6 Generisches Nominee- Geschäft	P7 Gläubiger- Zustimmung Nominee	P8 Gläubiger- Ablösung Nominee	P9 Gläubiger- wechsel zu SIS (Nominee)	P10 Handänderung	
2012/13	38	353	802	23	30					
2014	64	4'788	846	135	952	230	100	363		
2015	378	9'665	2'551	448	3'484	1'472	1'106	1'648		
2016	572	11'338	5'919	1'479	3'548	2'526	1'930	5'091		
Q1/2017	322	4'516	2'565	503	1'219	1'358	806	2'438		
Q2/2017	386	5'620	2'845	572	1'601	1'587	925	2'804		
Q3/2017	431	5'336	2'799	590	1'474	1'530	1'034	2'742		
Q4/2017*	450	5'480	2'999	564	1'817	1'990	1'219	3'569	2	
Total	2'641	47'096	21'326	4'361	14'125	10'693	7'122	18'655	2	126'019

Stand: 12.12.2017



Securities Services

Agenda

TERRA VIS

Status

Verbreitung

Ausblick



Securities Services

Ausblick



Thema	Details
Auskunftsportal Terravis	<ul style="list-style-type: none">• Finalisierung Terravis-Rollenkonzept V3.0 (Zustimmung von drei Kantonen ausstehend)• Aufschaltung weiterer Kantone (In Vorbereitung: AR, FR, SH, ZG)
Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis	<ul style="list-style-type: none">• Funktionale Erweiterung des Prozesses «Erhöhung Register-Schuldbrief» (April 2018)• Generischer Geschäftsprozess: Erweiterung um strukturierte Daten• Terris implementiert Schnittstellen-Erweiterung GBDBS V2.1• Fortsetzung Rollout Prozess «Handänderung»