



BERICHT DES VORSITZENDEN DES EGT-AUSSCHUSSES

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir erleben ausserordentliche Zeiten. In vielerlei Hinsicht erleben wir Udenkbares, Ereignisse ausserhalb unserer Vorstellungskraft. Die Coronakrise trifft viele unter uns, wie Restaurantbetreiber, Reisebüros oder Schausteller, sehr hart. Da sind wir glücklich, in einer Branche arbeiten zu dürfen, welche bisher verschont blieb. Und als Schweizer bin ich stolz, wie gut wir die Herausforderungen im letzten halben Jahr gemeistert und die Verlierer der Krise unterstützt haben.

Wir sind mit Terravis vor rund zehn Jahren zu einer Zeit gestartet, wo der Megatrend „Digitalisierung“ noch nicht ominipräsent war. In der Einfachen Gesellschaft Terravis konnten wir den Vorsprung nutzen, um viele Detailspekte im Zusammenhang mit dem Wechsel aus der analogen in die digitale Welt zu klären und voranzutreiben.

Tätigkeitsbericht EGT-Ausschuss und EGT-Arbeitsgruppen

Seit der Plenarversammlung 2019 durften wir neu Carmen Brun im EGT-Ausschuss als Verstärkung willkommenheissen. Sie wurde durch den EGT-Ausschuss zur neuen Co-Vorsitzenden gewählt.

Silke Ettrich, die Anfang Jahr das Grundbuchinspektorat und Handelsregisteramt Graubünden verlassen hat, ist indess leider aus EGT und dem EGT-Ausschuss ausgetreten. Silke war bereits früh im Vorläuferprojekt eGRIS mit an Bord und eine der treibenden Kräfte der Einfachen Gesellschaft Terravis. Wir bedauern, sie heute nicht persönlich verabschieden zu können.

Der EGT-Ausschuss hat seit der letzten Plenarversammlung 5x getagt. Dabei wurden folgende Themen behandelt:

- Muster-Nutzerverträge Auskunftportal Terravis inkl. AGB SIX Terravis AG (inkl. Gesuch beim Eidg. Amt für Grundbuch und Bodenrecht EGBA)
- Abstimmung mit EGBA i.S. Darstellung Grundbuchauszug bei Pfändung eines internen Gesamteigentumsanteils im Grundbuch
- Klärung des Gebühreninkassos bei interkantonalem Zugriff auf Grundbuchdaten (bspw. durch Betreibungs- und Konkursämter)
- Stellungnahme zur Vernehmlassung zum Gesetzesprojekt „Bundesgesetz über die Erstellung elektronischer öffentlicher Urkunden und elektronischer Beglaubigungen (EÖBG)“
- Technische Lösung zur automatisierten Nachführung der UID im Grundbuch (Abstimmung mit Bundesamt für Statistik und den Grundbuch-Software-Anbietern)
- Ausarbeitung Grob-Konzept für digitalen Zugriffe auf Grundbuchbelege durch Berechtigte
- Überarbeitung Handbuch EGT
- Überarbeitung und Weiterentwicklung Terravis-Rollenkonzept
- Rekrutierung Mitglieder für EGT-Ausschuss und EGT-Arbeitsgruppen
- Analyse der Auswirkungen aus der per 1.7.2020 geänderten Grundbuchverordnung und entsprechende Massnahmen
- Korrekturen der Mwst-Abrechnungen im Rahmen des automatisierten Gebühren-Inkassos durchs SIX Terravis AG



Die verschiedenen Themen wurden durch die entsprechenden Arbeitsgruppen (Rollenprofile, elektronischer Geschäftsverkehr, Vertragswesen) vorbereitet und dem EGT-Ausschuss zum Beschluss vorgelegt.

Im Übergang von analoger zu digitaler Welt des Hypothekar-, Notariats- und Grundbuchwesens definieren wir gemeinsam, wie die gesetzlichen Vorgaben umgesetzt werden und wie zumindest die nächste Generation arbeiten wird. Dabei zählen wir auf die Mitwirkung der betroffenen Anspruchsgruppen. Erfreulicherweise hat der Kanton Zug Frau Gabriela Gajski für den EGT-Ausschuss nominiert. Trotzdem sind wir im Ausschuss wie auch in den Arbeitsgruppen nach wie vor unterbesetzt. Wir laden Sie nachdrücklich ein, die Zukunft mitzugestalten und Vertreter in die Gremien der EGT zu entsenden.

Im Namen des EGT-Ausschusses wünschen wir Ihnen gute Gesundheit und freuen uns auf eine weiterhin gute Zusammenarbeit mit Ihnen allen.

Werner Möckli, Co-Vorsitzender