



# **Einfache Gesellschaft Terravis (EGT)**

**Versammlung vom 24. September 2021 in Islikon**

# Herzlich Willkommen



# Greuterhof



---

## Im GREUTERHOF wurde Schweizer Industrie- und Wirtschaftsgeschichte geschrieben

Der Greuterhof war eine der ersten Fabriken der Schweiz. Bernhard Greuter, von Beruf Stofffärber und -drucker, richtete hier ab dem Jahre 1777 eine Indigo-Färberei ein. Sein unternehmerischer Erfolg beruhte auf Kreativität und Innovation und schrieb Schweizer Industriegeschichte.

Diese Fabrik wurde vor, während und nach der französischen Revolution erstellt. Die Anlage war nämlich 1799, 22 Jahre nach der Firmengründung, vollendet. In vier Bauetappen verband er die schon bestehenden drei Einzelhäuser. Dadurch entstand die klosterähnliche Anlage, welche den damaligen Schutzbedürfnissen entgegen gekommen ist. Der Abschluss war der Einbau des Riesenwasserrads.

---

**Der Greuterhof war schon immer ein Ort der Innovation. Die ehemalige Textilfärberei und -druckerei aus der Pionierzeit der schweizerischen Industrie ist heute zu einem beliebten Ort der Bildung und Begegnung geworden**

Nach dem Erwerb der heruntergekommen Liegenschaft im Jahre 1978 durch den Islikoner Unternehmer Hans Jossi wurde sie 1981 durch ihn als Initiant und Mitbegründer der damaligen Stiftung Bernhard Greuter für Berufsinformation in die heutige Stiftung Greuterhof Islikon eingebracht. Dank seinem grossen Einsatz konnte der Greuterhof renoviert und erhalten werden.

## Grundbuchorganisation im Kanton Thurgau

- Bis 2016: 20 Kreise mit je einem Grundbuchamt und Notariat
- Seit 2016: 5 Grundbuchämter und Notariate, 2 Aussenstellen
- 50'000 – 70'000 Einwohner je Bezirk



---

## Grundbuchorganisation im Kanton Thurgau

- Total 140 Mitarbeitende und Lernende
- 20 – 30 Mitarbeitende und Lernende je Grundbuchamt und Notariat
- Rund 210'000 Grundstücke
- Kennzahlen Jahr 2020:
  - 11'500 öffentliche Beurkundungen im Bereich Grundbuch
  - 21'500 Tagebucheinträge
  - 5'800 Handänderungen
  - 1'000 Messurkunden
  - 2'000 neue Grundstücke
  - 1'700 neue Dienstbarkeiten
  - 1'000 neue Vormerkungen
  - 2'700 neue Anmerkungen

---

## Grundbuchorganisation im Kanton Thurgau

- Gemischtes Notariatsmodell: Neben Grundbuchamt und Amtsnotariat nehmen das Amt für Handelsregister und die im Anwaltsregister eingetragenen Anwälte Beurkundungen und Beglaubigungen in verschiedenen Bereichen vor
- Das kantonale Grundbuch- und Notariatsinspektorat (GNI) beaufsichtigt für das Departement für Justiz und Sicherheit die Grundbuchämter und Notariate
- Aufgabe des GNI ist u.a. auch die IT-Koordination/-Unterstützung der Grundbuchämter und Notariate sowie Unterstützung der Pflege und Weiterentwicklung der Grundbuchsoftware TERRIS



---

## TERRIS – die Informatiklösung für das Grundbuch

- Ab 1988 Entwicklung eines elektronischen Grundbuchs im Thurgau
- Ab 1991 Pilotbetrieb von TERRIS beim Grundbuchamt Kreuzlingen
- Ab 1995 Produktiver Betrieb von TERRIS mit Ermächtigung Bund
- 2006 Abschluss der Datenerfassung und vollelektronische Grundbuchführung im Kanton Thurgau
- Weiterverbreitung von TERRIS in 12 weitere Kantone und FL
- TERRIS steht im Eigentum des Kantons Thurgau

## TERRAVIS – Thurgau

- 2011 Aufschaltung Grundbuchdaten TG im Auskunftsportale Terravis
- 2013 Inbetriebnahme elektronischer Geschäftsverkehr Terravis
- 2020 Einführung des elektronischen Handänderungsprozesses



---

## Programm

10.15 Uhr	Offizielle Traktanden
11.15 Uhr	Vorstellung elektronischer Geschäftsverkehr Terravis
12.00 Uhr	Referat „Digitales Notariat“
12.45 Uhr	Mittagessen
14.15 Uhr	Rahmenprogramm: Führung durch das Telefonmuseum
16.30 Uhr	Ende der Veranstaltung

---

## Organisatorisches

- Covid-19-Massnahmen
- Örtlichkeiten (Mittagessen, Rahmenprogramm)
- Rückreise (Shuttleservice)

