
Erhöhung der Resilienz des Bankensystems – Beitrag der Grundbuchämter

Renforcement de la résilience du système bancaire – contribution des offices du registre foncier

EGT-Plenarversammlung – SST Assemblée plénière 2025

Jakob Bosshard
24. September 2025

SCHWEIZERISCHE NATIONALBANK
BANQUE NATIONALE SUISSE
BANCA NAZIONALE SVIZZERA
BANCA NAZIUNALA SVIZRA
SWISS NATIONAL BANK



Das Mandat der SNB – Le mandat de la BNS

¹ Die Nationalbank führt die Geld- und Währungspolitik im Gesamtinteresse des Landes. Sie gewährleistet die Preisstabilität. Dabei trägt sie der konjunkturellen Entwicklung Rechnung.

² In diesem Rahmen hat sie folgende Aufgaben:
(...)

e. Sie trägt zur Stabilität des Finanzsystems bei.

Art. 5, Nationalbankgesetz

¹ La Banque nationale conduit la politique monétaire dans l'intérêt général du pays. Elle assure la stabilité des prix. Ce faisant, elle tient compte de l'évolution de la conjoncture.

² Dans les limites ainsi fixées:
(...)

e. elle contribue à la stabilité du système financier.

Art. 5 de la loi sur la Banque nationale



Liquiditätsrisiken von Banken

Risques de liquidités des banques

Exponierung gegenüber Liquiditätsabflüssen

- Krisen 2023: rasche und sehr grosse Abflüsse
- 1. Verteidigungslinie genügt nicht
- Jede Bank potenziell betroffen, wenn Kundenvertrauen schwindet

Exposition aux retraits de liquidités

- Crises de 2023: retraits rapides et massifs
- 1^{re} ligne de défense insuffisante
- Chaque banque peut être affectée en cas de perte de confiance de sa clientèle

Erweiterte Liquiditätsfazilität (ELF): Motivation

La facilité étendue de liquidités (FEL): pourquoi?



Stärkung der 2. Verteidigungslinie

- Vorbereitung von Aktiven durch Banken; ohne sind Liquiditätsbezüge nicht möglich
- Eckwert in Massnahmenpaket des Bundesrates: Mindestvolumen
- Vereinfachter Zugang zwecks Stigma-Reduktion

Renforcement de la 2^e ligne de défense

- Les banques doivent préparer des actifs, sous peine de ne pas avoir accès à la FEL
- Dans ses lignes directrices, le Conseil fédéral prévoit un volume minimal de garanties
- L'accès simplifié réduit l'effet de stigmatisation

Erweiterte Liquiditätsfazilität (ELF): Bedeutung

La facilité étendue de liquidités (FEL): dans quels buts?



Teilnahme aller Banken an der ELF

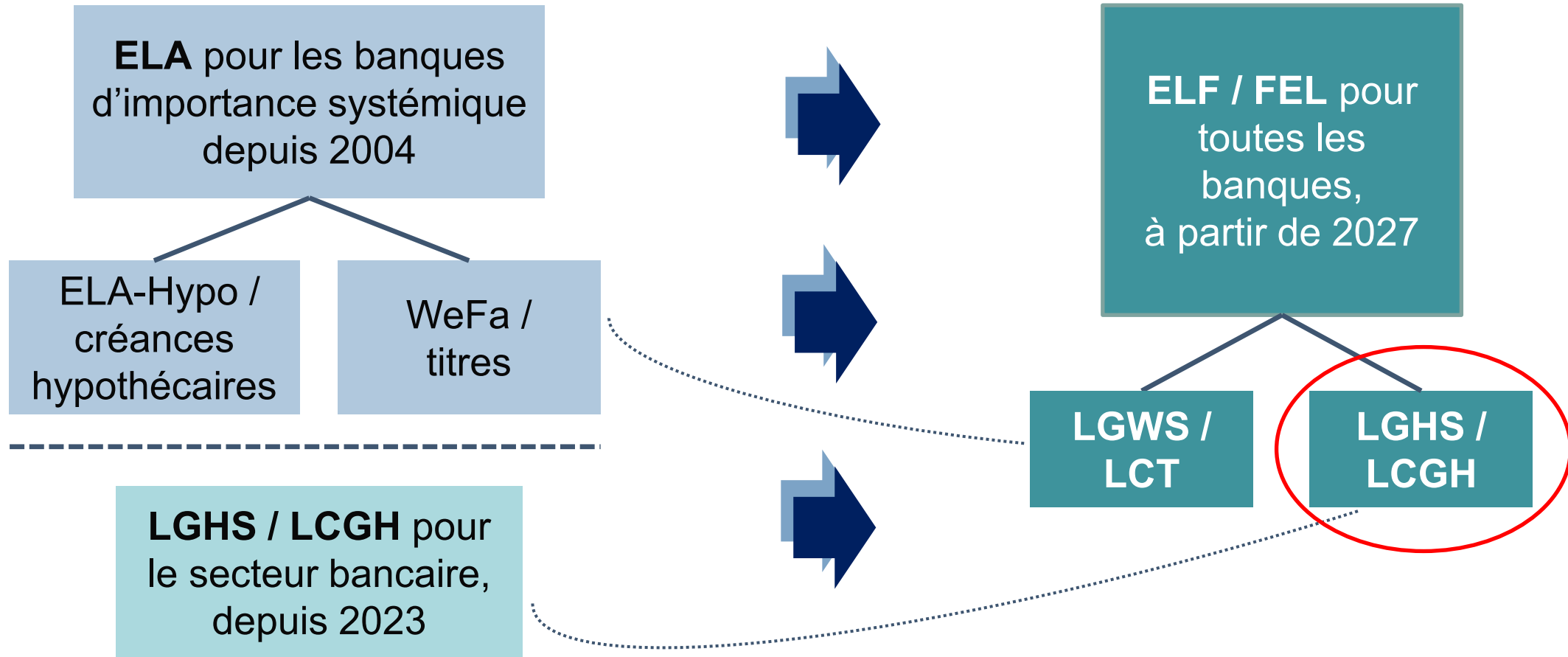
- Steigerung der Resilienz
- «Sicherheitsnetz», wenn Liquiditätspolster nicht ausreichen
- bei LGHS: Effizienzschub durch Transition zu Register-Schuldbriefen

Participation de toutes les banques à la FEL

- Augmentation de la résilience
- «Filet de sécurité» en cas de volants de liquidités insuffisants
- LCGH: meilleure efficacité grâce au passage aux cédulas hypothécaires de registre

Liquiditätsdispositiv für Finanzstabilität: Umgestaltung und Terminologie

Dispositif de liquidités pour la stabilité financière: réaménagement



Erweiterte Liquiditätsfazilität (ELF): Charakteristik (1)

La facilité étendue de liquidités (FEL): caractéristiques (1)



Zugang

Alle Banken mit Sitz in der Schweiz

Accès

Toutes les banques domiciliées en Suisse



Besicherung

Hypotheken (LGHS) und Wertschriften (LGWS) als Sicherheiten;
Mindestvolumen an vorbereiteten Sicherheiten (Eckwert)

Garanties

Créances hypothécaires (LCGH) ou titres (LCT); volume minimal
de garanties à préparer (ligne directrice du Conseil fédéral)



Flexibilisierung

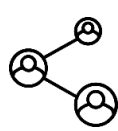
Erleichterter Zugang unter Limite, näher an Standardoperationen,
Stigma-Reduktion

Dispositif plus souple

Accès simplifié sous une limite prédéfinie; plus proche des
opérations ordinaires; moindre stigmatisation

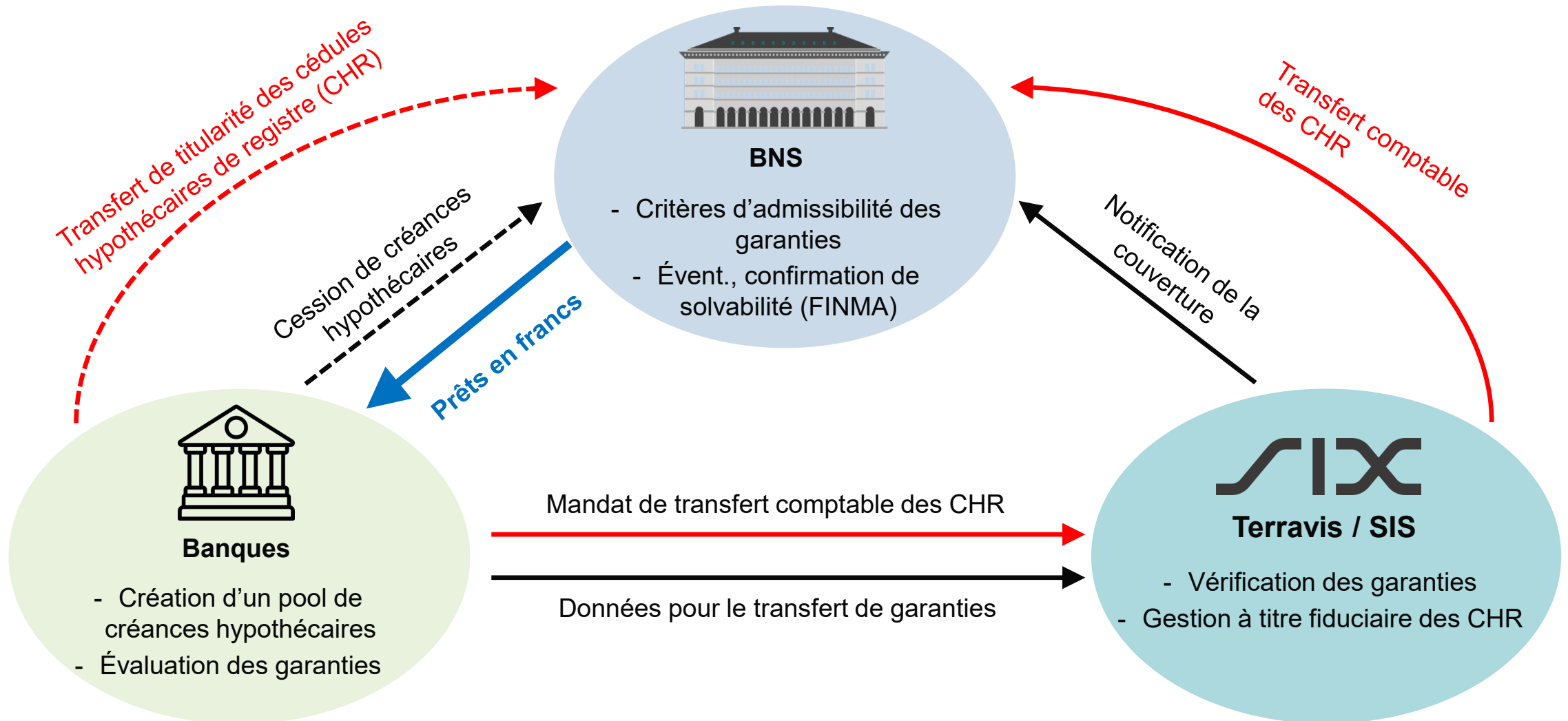
Erweiterte Liquiditätsfazilität (ELF): Charakteristik (2)

La facilité étendue de liquidités (FEL): caractéristiques (2)

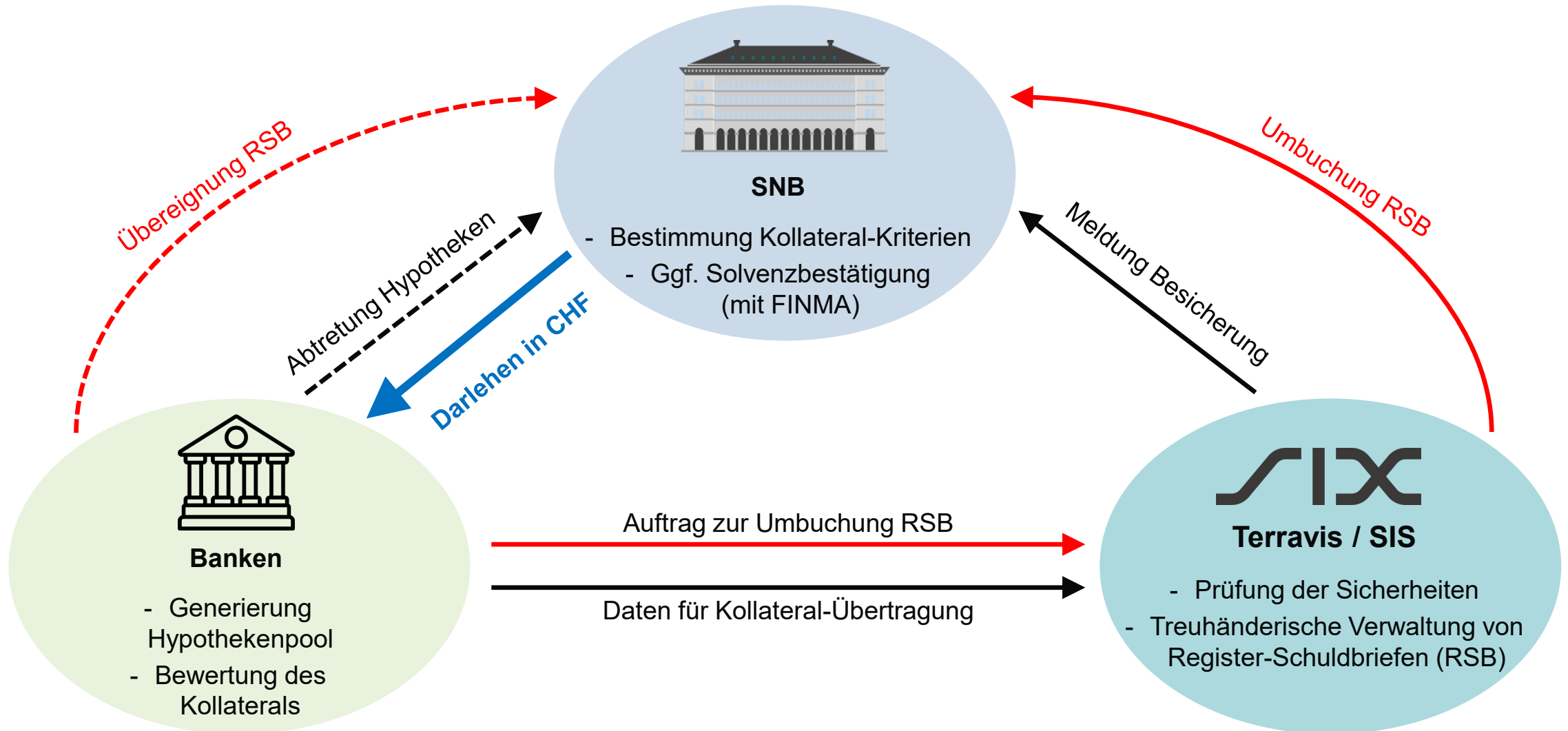
	Bedingungen	Solvenz; ausreichende Sicherheiten und rechtlich einwandfreie und konkursfeste Übertragung
	Conditions	Solvabilité; garanties suffisantes; transfert juridiquement irréprochable et résistant à la faillite
	Pricing	Backstop-Fazilität – Pricing liegt in normalen Zeiten über Marktsätzen
	Taux d'intérêt	«Garde-fou» – fixé en temps normal à un niveau supérieur aux taux du marché
	Umsetzung	ELF-Prozess standardisiert und automatisiert durch SNB und SIX
	Mise en œuvre	Processus standardisé et automatisé par BNS et SIX

LGHS: Aufgabenverteilung im Kollateralisierungsprozess

LCGH: répartition des tâches dans le transfert des garanties



LGHS: Aufgabenverteilung im Kollateralisierungsprozess



Wichtiger Beitrag der Grundbuchämter

Contribution importante des offices du registre foncier

- **Grundbuchämter eminent wichtig für ELF-LGHS**

- **Optimierungspotential je nach Kanton unterschiedlich (Föderalismus):**

- Digitalisierung
- «Best practise»
- Abbau administrativer Hürden
- Attraktive Volumen-Gebühren
- Anschluss an eGVT
- Offenheit (z.B. für MGW / MUW)
- Bereitstellung von Ressourcen

- **Risikoreduktion & Effizienzgewinne**

- **Offices du registre foncier très importants pour ELF-LGHS**

- **Potentiel d'optimisation différent selon le canton (fédéralisme):**

- Numérisation
- Bonnes pratiques
- Réduction des barrières administratives
- Tarification attractive et dégressive
- Jonction au eGVT
- Ouverture (ex.: MGW / MUW)
- Mise à disposition de collaborateur

- **Réduction de risques & bénéfices d'efficacité**