



Comunicato stampa - 17 luglio 2023

Il registro fondiario del Cantone di Zurigo viene lanciato in Terravis

SIX e gli uffici notarili del Cantone di Zurigo sono lieti di annunciare che il Cantone di Zurigo è entrato a far parte della rete Terravis. Con questo passo, i dati del registro fondiario del Cantone di Zurigo saranno accessibili digitalmente agli utenti autorizzati con effetto immediato, offrendo numerosi vantaggi ai professionisti e indirettamente ai cittadini.

L'inclusione del Cantone di Zurigo, importante dal punto di vista economico, in Terravis è un altro passo importante verso un portale di informazione nazionale completo tra economia e autorità.

Terravis accelera lo scambio di informazioni nel settore immobiliare. Il portale offre una piattaforma sicura e di facile utilizzo su cui è possibile accedere ai dati catastali digitali ed elaborare le transazioni in modo più efficiente. Terravis è un'iniziativa pionieristica di SIX e funge da apripista per soluzioni innovative nel settore finanziario e tecnologico.

In particolare, SIX Terravis persegue l'obiettivo di implementare un sistema informativo a livello svizzero per i dati catastali e per le transazioni commerciali elettroniche con gli uffici catastali attraverso un'unica interfaccia. Gli istituti di credito, i notai e gli uffici catastali di 22 cantoni utilizzano già la piattaforma. Con l'adesione del Cantone di Zurigo, sono possibili interrogazioni su altri 700.000 immobili (per un totale di circa 5,8 milioni).

Walter Berli, responsabile di Terravis, si rallegra dell'adesione del Cantone di Zurigo a Terravis e sottolinea l'importanza di questo passo per la digitalizzazione dei catasti svizzeri: "L'adesione del Cantone di Zurigo a Terravis è una pietra miliare sulla via della completa digitalizzazione del sistema catastale in Svizzera. Terravis offre una piattaforma sicura e trasparente che semplifica e accelera lo scambio di informazioni catastali.

Gli utenti autorizzati possono ora accedere ai dati catastali del Cantone di Zurigo su proprietari e ipoteche. Siamo orgogliosi che SIX, in qualità di pioniere della digitalizzazione, abbia creato una piattaforma che fa progredire l'intero settore e aumenta l'efficienza del settore immobiliare."

Anche Markus Zimmermann, capo dell'Ispettorato notarile del Cantone di Zurigo, si rallegra del fatto che i dati del catasto di Zurigo siano ora accessibili anche tramite Terravis: "Con l'adesione a Terravis, possiamo ora mettere a disposizione agli utenti professionali del settore commerciale un'ampia gamma di dati, in modo controllato e nei limiti di quanto previsto dalla legge. Allo stesso tempo, consentiamo al nostro personale di concentrarsi meno sui servizi informativi e più sui compiti professionali".

L'attuazione dell'accesso a livello nazionale avviene per conto dell'Ufficio federale di giustizia e in stretta collaborazione con i Cantoni. La protezione dei dati è una priorità assoluta in questo processo. L'accesso a Terravis è consentito solo a coloro che sono autorizzati a farlo in conformità alle disposizioni di legge e ai requisiti del rispettivo Cantone.

Non esitate a contattarci per qualsiasi domanda:

Jürg Schneider, SIX Group, Media Relations

Telefono: +41 58 399 21 29

E-mail: pressoffice@six-group.com

Lukas Häusermann, Ispettorato Notarile del Cantone di Zurigo, Comunicazione

Telefono: +41 44 931 16 62

E-mail: lukas.haeusermann@notariate-zh.ch

Terravis è la piattaforma svizzera per le informazioni sui fondi e le transazioni commerciali elettroniche tra registro fondiario, notai e istituti di credito. SIX Terravis è una società interamente controllata da SIX e, dal punto di vista organizzativo, fa parte della divisione servizi bancari. www.terravis.ch

Negli uffici notarili, registro fondiario e fallimentari di Zurigo, circa 650 dipendenti (di cui circa 100 apprendisti) sono impegnati a soddisfare le esigenze dei clienti e attribuiscono grande importanza alla qualità, alla discrezione e all'orientamento al cliente. In termini organizzativi, fanno parte dell'amministrazione della giustizia (magistratura). www.notariate-zh.ch