



SIX Terravis SA
Hardturmstrasse 201
Case postale 1758
8021 Zurich
(IDE: CHE-114.332.360)

Release Notes

pour la mise à jour de Terravis vers la version 6.7 du 12.02.2019

Terravis – version 6.7

Contenu de la mise à jour

1. Aperçu des nouvelles fonctionnalités – adaptations

Les améliorations et corrections suivantes seront disponibles avec cette mise à jour:

Généralités concernant le système Terravis

--

Portail de renseignements Terravis

--

Transactions électroniques Terravis (eGVT)

--

Gestion fiduciaire des cédules hypothécaires de registre (Nominee)

- Pages de garde étoffées pour les opérations hors ligne
- Adaptation du pool Dispo – attribution de documents relatifs aux opérations
- Extension de l'historique des cédules hypothécaires dans la comptabilité Nominee

eGVT et Nominee

- Nouvelle fonction de recherche avancée (service de recherche)

2. Détail des nouvelles fonctionnalités – adaptations

2.1. Généralités concernant le système Terravis

--

2.2. Portail de renseignements Terravis

--

2.3. Transactions électroniques Terravis (eGVT)

--

2.4. Gestion fiduciaire des cédules hypothécaires de registre (Nominee)

Pages de garde étoffées pour les opérations hors ligne (Nominee Operations)

Cette adaptation concerne les transactions qui doivent être traitées par Nominee Operations (SIX SIS) par voie postale (hors ligne), sachant que les documents générés en rapport avec le contrat/ordre sont imprimés avec des pages de garde détaillées pour l'inscription au journal et au grand livre. L'impression des documents auprès de Nominee Operations se fait automatiquement comme par le passé. Les pages de garde inutiles ne sont plus imprimées.

- Transaction hors ligne avec notariat de fonction
Le contrat de gage généré est imprimé sur les pages de garde
- Transaction hors ligne avec notariat indépendant
L'ordre généré est imprimé sur les pages de garde

Adaptation du pool Dispo – attribution de documents à une transaction

La fonction d'attribution de documents a été adaptée pour les participants Nominee qui utilisent les services Nominee par l'intermédiaire d'interfaces intégrées (p. ex. Credit Suisse). Jusqu'à présent, les participants Nominee ne pouvaient pas relier des documents provenant du pool Dispo avec une transaction directement au moyen de l'ID de transaction.

2.5. Transactions électroniques Terravis (eGVT) / Nominee

Nouvelle fonction de recherche avancée (service de recherche)

La nouvelle fonction de recherche permet aux participants eGVT et aux participants Nominee ainsi qu'à Nominee Operations (SIX SIS) d'effectuer des recherches détaillées dans l'aperçu des transactions. Les champs de recherche supplémentaires sont les suivants:

- Numéro d'immeuble
- Nominee-ID / EREID (nouveau pour les participants Nominee)
- E-GRID
- Nom du propriétaire
- Prénom du propriétaire

Remarques:

- Les champs supplémentaires sont disponibles uniquement pour la recherche de transactions et non pour les tâches et les messages.
- Pendant une phase transitoire, il se peut que les transactions déclenchées avant le 12.2.2019 ne soient pas affichées dans la recherche avancée. Pour que toutes les transactions soient affichées, il faut attendre que le processus de migration des données soit achevé, c'est-à-dire d'ici la mi-mars 2019.

Comptabilité des cédulas hypothécaires Nominee – extension de l'historique des cédulas hypothécaires

Dans la comptabilité Nominee, deux nouvelles colonnes s'affichent désormais dans l'historique des cédulas hypothécaires:

- Type de transaction
- ID Participant

Cette extension facilite les recherches. Cette fonctionnalité sera publiée avec la version suivante.