



SIX Terravis AG

Hardturmstrasse 201

Postfach

8021 Zürich

(UID: CHE-114.332.360)

Pre-Release Notes

zum Terravis-Release 9.11 vom 18.08.2026

Terravis - Release 9.11

Inhalt des Releases

1. Übersicht neue Funktionalitäten - Anpassungen

Folgende Erweiterungen und Korrekturen werden mit diesem Release verfügbar gemacht:

System Terravis allgemein

--

Auskunftsportal Terravis

--

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (nur eGVT)

- Vorsorgeinstitute BVG – Automatische Generierung der Anmelde-Dokumente ans Grundbuch
- Urkundspersonen – Handänderung, Optimierung Erfassung der Zahlenden und Zahlungsempfänger
- Betreibungs- und Konkursamt – Anzeige Geschäftsfallstatus für Rückweisungen und Abweisungen korrigiert

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT und Nominee)

- Kreditinstitute – Kreditablösung, Optimierungen der E-Mail-Notifikationen bei Zurückweisungen
- Kreditinstitute – Erweiterung der Zahlungsübersicht
- Geschäftsfallübersicht – Erweiterung des Filters für den Status

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (nur Nominee)

--

Verwaltungstreuhand von Register-Schuldbriefen (Nominee Operations)

--

HINWEIS:

In den Release Notes wird aus Gründen der Vereinfachung, auf die Verwendung einer gendergerechten Sprache verzichtet. Im Sinne der Inklusion, richtet sich der Dokumentinhalt gleichermassen an alle Personen, welche dieses Dokument lesen.

2. Details neue Funktionalitäten – Anpassungen

2.1. System/Portal Terravis allgemein

--

2.2. Auskunftportal Terravis

--

2.3. Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT)

Vorsorgeinstitute BVG – Automatische Generierung der Anmelde-Dokumente ans Grundbuch

Ab jetzt wird in den Geschäftsfällen «Veräusserungsbeschränkung», Ausprägung Neuer Eintrag und Löschung, das entsprechend notwendige Anmeldedokument generiert und zur Signierung vorgelegt. Im Feld «Mögliche Erweiterung der Anmeldung» können optional zusätzliche Informationen erfasst werden, welche im generierten Dokument angedruckt werden. Das Feld ist auf 600 Zeichen beschränkt.

Das Hochladen der Vertragskopie ist weiterhin erforderlich. Ebenfalls können weitere optionale Dokumente hochgeladen werden.

Alle im Geschäftsfall vorhandenen Dokumente werden an das Grundbuch übermittelt.

Urkundspersonen – Handänderung, Optimierung Erfassung der Zahlenden und Zahlungsempfänger

Im Zahlenscockpit werden die Adresseingaben in den Feldern für die Zahlenden und Begünstigten, ab jetzt auf das korrekte Eingabeformat validiert. Bei formal ungültigen Eingaben werden entsprechende Fehlermeldungen angezeigt.

Formal valide Adresseingaben sind der Bedienungsanleitung zu entnehmen.

Betreibungs- und Konkursamt – Anzeige Geschäftsfallstatus für Rückweisungen und Abweisungen korrigiert

Ab jetzt wird in der Geschäftsfall-Übersicht der Status des Geschäftsfall entsprechend der Rückmeldung des Grundbuchs dargestellt. Bei einer Tagebuch-Rückweisung oder einer Hauptbuch-Abweisung wird der Fall mit einem roten Kreuz, entsprechend für «Nicht erfolgreich» markiert.

Hinweis Bedienungsanleitungen:

Weiterführende Informationen können der jeweiligen Bedienungsanleitung detailliert entnommen werden. Die Bedienungsanleitungen sind nach dem Release verfügbar. Die jeweiligen Bedienungsanleitungen können im [Terravis-Download-center](#) abgerufen werden.

2.4. Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT und Nominee)

Kreditablösung, Optimierungen der E-Mail-Notifikationen bei Zurückweisungen

Wird eine Kreditablösung durch einen anderen Teilnehmer abgebrochen oder durch das Grundbuchamt eine Tagebuch-Rückweisung oder Hauptbuch-Abweisung verfügt, werden ab jetzt die jeweiligen Gründe in den entsprechenden E-Mail-Notifikationen an die im Geschäftsfall involvierten Teilnehmer versandt.

Kreditinstitute – Erweiterung der Zahlungsübersicht

Ab jetzt werden in der Zahlungsübersicht (Lasche Geschäftsverkehr, Menü Zahlungen) zusätzlich folgende Informationen angezeigt:

- Geschäftsart
- Status des Geschäftsfall
- Stichwort
- Referenz

Geschäftsfallübersicht – Erweiterung des Filters für den Status

Ab jetzt steht in der Geschäftsfall-Abfrage (Lasche Geschäftsverkehr, Menü Geschäftsfälle) die zusätzliche Filter-Option «in Verarbeitung» im Drop-Down «Status» zur Verfügung.

Wirkung:

- Bei aktiver Option «Geschäftsfall-Übersicht», werden alle Geschäftsfälle im Status «Pendent» 🟡 und «Pendent bei anderem TN» 🔵 angezeigt
- Bei Aktiver Option «Aufgaben / Mitteilungen» werden alle Tasks im Status «Prozess in Verarbeitung» 🔄 angezeigt

Hinweis Bedienungsanleitungen:

Weiterführende Informationen können der jeweiligen Bedienungsanleitung detailliert entnommen werden. Die Bedienungsanleitungen sind nach dem Release verfügbar. Die jeweiligen Bedienungsanleitungen können im [Terravis-Download-center](#) abgerufen werden.

2.5. Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (nur Nominee)

--

2.6. Verwaltungstreuhand von Register-Schuldbriefen (Nominee Operations)

--