SIX Terravis AG
Hardturmstrasse 201
Postfach
8021 Zürich
(UID: CHE-114.332.360)

Release Notes

zum Terravis-Release 9.12 vom 10.09.2026

Sensitivity: C1 Public

Terravis - Release 9.12

Inhalt des Releases

1. Übersicht neue Funktionalitäten - Anpassungen

Folgende Erweiterungen und Korrekturen werden mit diesem Release verfügbar gemacht:

System Terravis allgemein

--

Auskunftsportal Terravis

--

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (nur eGVT)

- Urkundspersonen – Handänderung, Optimierung bei neuen Schuldbriefinformationen während eines laufenden Prozesses
- Urkundspersonen - Abbruch von Geschäftsfall - Gesuch Zustimmung / Bewilligung

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT und Nominee)

- Kreditinstitute - Passus unter "Besondere Weisungen" individuell anpassbar

Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (nur Nominee)

- LGHS – Diverse Label-Anpassungen
- Massenumwandlung (MUW) – Stapelverarbeitung
- Massengläubigerwechsel Plus – Stapelverarbeitung

Verwaltungstreuhand von Register-Schuldbriefen (Nominee Operations)

--

HINWEIS:
In den Release Notes wird aus Gründen der Vereinfachung, auf die Verwendung einer gendergerechten Sprache verzichtet. Im Sinne der Inklusion, richtet sich der Dokumentinhalt gleichermassen an alle Personen, welche dieses Dokument lesen.

Sensitivity: C1 Public

2. Details neue Funktionalitäten – Anpassungen

2.1. System/Portal Terravis allgemein

--

2.2. Auskunftsportal Terravis

--

2.3. Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT)

Urkundspersonen – Handänderung, Optimierung bei neuen Schuldbriefinformationen während eines laufenden Prozesses

Schuldbriefinformationen, die neue EREIDs bzw. entfernte EREIDs betreffen und die beim Start einer Handänderung noch nicht bekannt waren, werden nun im laufenden Handänderungsprozess erkannt. Bei der Annahme eines Zahlungsversprechens oder einer Schuldbrieffreigabe wird ein Hinweis angezeigt, dass die Schuldbriefinformationen aktualisiert worden sind. Bereits angenommene Zahlungsversprechen bzw. Schuldbrieffreigaben müssen abgelehnt und erneut angefordert werden.

Urkundspersonen - Abbruch von Geschäftsfall - Gesuch Zustimmung / Bewilligung

Der Geschäftsfall «Gesuch Zustimmung / Bewilligung» kann nun via «Abbruch»-Icon durch den Notar abgebrochen werden. Noch offene Tasks werden geschlossen.

Hinweis Bedienungsanleitungen:
Weiterführende Informationen können der jeweiligen Bedienungsanleitung detailliert entnommen werden. Die Bedienungsanleitungen sind nach dem Release verfügbar. Die jeweiligen Bedienungsanleitungen können im Terravis-Download-center abgerufen werden.

2.4. Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (eGVT und Nominee)

Kreditinstitute - Passus unter "Besondere Weisungen" individuell anpassbar

Neu ist es möglich für den Prozess «Errichtung Schuldbrief» und «Schuldbrief-Mutation» einen individuellen Text unter «Besondere Weisungen» für einen Teilnehmer abzudrucken.

Hinweis Bedienungsanleitungen:
Weiterführende Informationen können der jeweiligen Bedienungsanleitung detailliert entnommen werden. Die Bedienungsanleitungen sind nach dem Release verfügbar. Die jeweiligen Bedienungsanleitungen können im Terravis-Download-center abgerufen werden.

Sensitivity: C1 Public

2.5. Elektronischer Geschäftsverkehr Terravis (nur Nominee)

LGHS – Diverse Label-Anpassungen

Es werden diverse Labels in der Ansicht «Pool Validierung angenommen» und «Pool Validierung abgelehnt» angepasst. Des Weiteren wird auch die LGHS-Lasche in FR und IT angezeigt.

Massenumwandlung (MUW) – Stapelverarbeitung

Mit Release 9.12 wird im Massenumwandlungsprozess die Möglichkeit eingeführt, Anmeldungen an das Grundbuchamt als Stapelverarbeitung einzureichen. Dies reduziert den administrativen Aufwand und ermöglicht den Grundbuchämtern eine effizientere Bearbeitung der Anmeldungen.

Massengläubigerwechsel Plus – Stapelverarbeitung

Mit Release 9.12 wird im Massengläubigerwechselprozess die Möglichkeit eingeführt, Anmeldungen an das Grundbuchamt als Stapelverarbeitung einzureichen. Dies reduziert den administrativen Aufwand und ermöglicht den Grundbuchämtern eine effizientere Bearbeitung der Anmeldungen.

Hinweis Bedienungsanleitungen:
Weiterführende Informationen können der jeweiligen Bedienungsanleitung detailliert entnommen werden. Die Bedienungsanleitungen sind nach dem Release verfügbar. Die jeweiligen Bedienungsanleitungen können im Terravis-Download-center abgerufen werden.

2.6. Verwaltungstreuhand von Register-Schuldbriefen (Nominee Operations)

--

Sensitivity: C1 Public