

Preisliste Öffentliche Verwaltung

Inhalt

1	GELTUNGSBEREICH	2
2	PAUSCHALENTGELT AUSKUNFT	2
2.1	Grundbuchinformationen	2
2.2	Datenbezug mittels Web-Services-Schnittstelle	3
2.3	Historische Daten	3
3	ELEKTRONISCHER GESCHÄFTSVERKEHR	3
4	SYSTEMERWEITERUNGEN TERRAVIS / PROPRIETÄRE AUFLAGEN EINZELNER KANTONE	3
5	SCHULUNG	4
6	SUPPORT	4
7	KANTONALE GEBÜHREN	4
8	RECHNUNGSSTELLUNG	4

gültig ab 1. Januar 2018

1 Geltungsbereich

Diese Preisliste gilt für kantonale und kommunale Verwaltungen gemäss Rahmenvertrag zwischen dem Kanton und SIX Terravis. Für Stellen der öffentlichen Verwaltung, welche Terravis schweizweit nutzen (z.B. Bundesstellen, interkantonale Stellen mit schweizweiter Nutzung) sowie für weitere Nutzergruppen, gelten separate Preislisten. Es dürfen ausdrücklich nur Angestellte der öffentlichen Verwaltungen das System unter vorliegender Preisliste nutzen.

Zudem gelten für zusätzliche Dienstleistungen separate Preislisten, namentlich für Nutzung des Signatur-Servers, Nutzung des digitalen Archivs, Gebühreninkasso.

2 Pauschalentgelt Auskunft

Das Pauschalentgelt Auskunft ist eine „Flat Fee“ und beinhaltet eine unbeschränkte Anzahl Abfragen von Grundstückauszügen im PDF-Format, die Benutzerverwaltung sowie die allgemeine Benutzung des Systems Terravis.

Die Höhe des Pauschalentgelts Auskunft orientiert sich an der Anzahl Einwohner des jeweiligen Kantons gemäss Erhebung des Bundesamts für Statistik (BfS-Statistik) per Ende des Vorjahres. Die Anpassung des Betrages erfolgt einmal jährlich jeweils auf den 1. April des Folgejahres.

Die Pauschale stellt eine Unkostenentschädigung der Kantone an die Betriebskosten des Auskunftssystems Terravis dar.

2.1 Grundbuchinformationen

Bezeichnung	Definition	Pauschale	zzgl. MwSt.
Grundstück-Auszug Basis	Digital verfügbare Grundbuch-daten gemäss Art. 26 GBV	CHF 28.60 / 1'000 Einwohner pro Jahr	7.70 %
Grundstück-Auszug Erweitert	Alle digital verfügbaren Grundbuchdaten des Hauptbuchs	In der Pauschale für Grundstück-Auszug Basis enthalten	
Plan für das Grundbuch	Daten der amtlichen Vermessung als Zusatz zum Grundstück-Auszug	90% der vereinbarten und in Rechnung gestellten Kosten für AV-Daten des eigenen Kantons.	7.70 %

2.2 Datenbezug mittels Web-Services-Schnittstelle

Die Funktionalität eines Bezugs von Grundbuchinformationen mittels der Web-Services-Schnittstelle GBIX kann nur in Kombination mit Grundbuchinformationen gemäss Ziffer 2.1 genutzt werden. Es kommt folgender Zuschlag zu den Grundbuchinformationen zur Anwendung:

Bezeichnung	Definition	Pauschale je 1'000 Einwohner (BfS-Statistik) pro Jahr	zzgl. MwSt.
Grundstück-Auszug Basis	Digital verfügbare Grundbuchdaten gemäss Art. 26 GBV	CHF 5.80	7.70 %
Grundstück-Auszug Erweitert	Alle digital verfügbaren Grundbuchdaten des Hauptbuchs	In der Pauschale für Grundstück-Auszug Basis enthalten	

2.3 Historische Daten

Historische Daten zu Grundstückinformationen können nur in Zusammenhang mit Ziff. 2.1 bezogen werden. Es kommt folgender Zuschlag zu den Grundbuchinformationen zur Anwendung:

Bezeichnung	Definition	Pauschale	zzgl. MwSt.
Grundstück-Auszug History	zusätzlich History-Daten (wo verfügbar)	CHF 5.80 / 1'000 Einwohner pro Jahr	7.70 %

3 Elektronischer Geschäftsverkehr

Die Übermittlung von Eintragungsbestätigungen im Rahmen des elektronischen Geschäftsverkehrs Terravis mit den angeschlossenen Grundbuchämtern werden wie folgt in Rechnung gestellt:

Bezeichnung	Definition	Entgelt pro übermittelte Meldung	zzgl. MwSt.
Eintragungsbestätigung	Eintragungsbestätigung Tagebuch	CHF 1.00	7.70 %
Eintragungsbestätigung	Eintragungsbestätigung Hauptbuch	CHF 1.00	7.70 %

4 Systemerweiterungen Terravis / proprietäre Auflagen einzelner Kantone

Proprietäre Erweiterungen im System Terravis können nur soweit angeboten werden, als dies den Betrieb der Plattform in irgendeiner Art nicht beeinträchtigt. Es werden die effektiven Kosten sowie jährlich wiederkehrende Unterhaltskosten von 25 % der effektiven Kosten in Rechnung gestellt.

5 Schulung

SIX bietet bei Bedarf Schulungen im Zusammenhang mit dem System Terravis an.

Bezeichnung	Definition	Pauschale / Stunde	zzgl. MwSt.
Schulung	Einweisung der Endnutzer in die Funktionalitäten von Terravis	CHF 250.00	7.70 %
Spesen	Reisekosten	effektiv anfallende Kosten	-

6 Support

Der First-Level-Support ist Sache des Teilnehmers. SIX nimmt ausschliesslich Support-Anfragen vom jeweiligen First-Level-Support entgegen.

Der First-Level-Support kann schriftlich auf SIX zu einem Ansatz von CHF 180.-/Std. zzgl. 7.70 % MwSt. übertragen werden.

7 Kantonale Gebühren

Die Kantone verrechnen den eigenen kantonalen Verwaltungen gemäss Definition Ziff. 2 keine Gebühren für Grundstücksauszüge. Die Hoheit diesbezüglich liegt bei den Kantonen.

8 Rechnungsstellung

SIX Terravis AG erstellt für ihre Nutzer monatlich eine Rechnung für die in Anspruch genommenen Dienstleistungen. Die Rechnung wird in CHF ausgewiesen und versteht sich zzgl. MwSt. Die Zahlung hat mittels Lastschriftverfahren (LSV+) oder Bank-/Postüberweisung zu erfolgen.

Details zur Rechnung können dem „Audit-Log“ im Auskunftportal Terravis entnommen werden.