



## Treuhänderische Verwaltung von Register-Schuldbriefen (Nominee)

### Preisliste TrueSale

#### Inhalt

1. GELTUNGSBEREICH	2
2. ENTGELTE, GEBÜHREN	2
2.1 Transaktionsentgelt	2
2.2 Depotgebühren	2
2.3 Grundentgelt Nominee	2
2.4 Grundentgelt elektronischer Geschäftsverkehr Terravis	3
2.5 Weitere Kosten	3
3. RECHNUNGSSTELLUNG	3

gültig ab 01.01.2018

## 1. Geltungsbereich

Diese Preisliste regelt das Entgelt zwischen den Parteien für die treuhänderische Verwaltung von Register-Schuldbriefen durch SIX SIS. Die Preise verstehen sich exkl. MwSt. und sind ab produktiver Freischaltung des Teilnehmers geschuldet.

## 2. Entgelte, Gebühren

### 2.1 Transaktionsentgelt

Errichtung von Register-Schuldbriefen	CHF	8.00	pro Geschäftsfall
	CHF	15.00	pro Geschäftsfall
Erhöhung Schuldbrief	CHF	8.00	pro Geschäftsfall
	CHF	15.00	pro Geschäftsfall
Generisches Grundbuchgeschäft	CHF	22.00	pro Geschäftsfall
Kreditablösung	CHF	15.00	pro Geschäftsfall
	CHF	30.00	pro Geschäftsfall
Gläubigerwechsel	CHF	8.00	pro Geschäftsfall
	CHF	15.00	pro Geschäftsfall
Depotumbuchung Nominee	CHF	1.00	pro Register-Schuldbrief
Einbuchung Nominee	CHF	15.00	pro Register-Schuldbrief
Ausbuchung Nominee	CHF	15.00	pro Register-Schuldbrief
Korrekturbuchung	CHF	15.00	pro Register-Schuldbrief
Information Grundbuchamt	CHF	15.00	pro Geschäftsfall
Zustimmung Gläubiger	CHF	15.00	pro Geschäftsfall

Die Preise verstehen sich entweder pro Geschäftsfall oder pro Schuldbrief und basieren auf den aktuell definierten Use Cases Nominee.

### 2.2 Depotgebühren

Pro verwalteter Register-Schuldbrief	CHF	1.00		
--------------------------------------	-----	------	--	--

Basierend auf den durchschnittlichen jährlichen Depotbestand, welcher quartalsweise erhoben wird (15.2. / 15.5. / 15.8. / 15.11.).

### 2.3 Grundentgelt Nominee

Grundentgelt			0.003 %	
--------------	--	--	---------	--



Basierend auf dem gesamten Hypothekarvolumen, welches der Transaktion des Teilnehmers zugrunde liegt. Mindestens CHF 2'400 pro Jahr.

## 2.4 Grundentgelt elektronischer Geschäftsverkehr Terravis

Grundentgelt		0.0002%	
(50% Rabatt auf dem ordentlichen Ansatz von 0.0004%)			

Basierend auf dem gesamten Hypothekarvolumen, welches der Transaktion des Teilnehmers zugrunde liegt.

## 2.5 Weitere Kosten

Im aufgeführten Transaktionsentgelt, in den Depotgebühren, im Grundentgelt Nominee und Grundentgelt elektronischer Geschäftsverkehr Terravis sind folgende Kosten nicht enthalten und werden zusätzlich in Rechnung gestellt:

- Portokosten im Zusammenhang mit Wertpapier-Versand, welche bei der Abwicklung der Nominee-Geschäftsfälle entstehen (beispielsweise bei Erhöhung und Umwandlung von Papier-Schuldbriefen)
- Spesen und Gebühren von Amtsstellen und Notaren, welche SIX SIS im Zusammenhang mit Nominee-Geschäften in Rechnung gestellt werden

## 3. Rechnungsstellung

Die Rechnungsstellung erfolgt zzgl. MwSt. durch SIX Terravis. Das Inkasso des Entgelts für SIX SIS wird von SIX Terravis vorgenommen.